



Ministerul Mediului



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. CFMb/29 din 05.12.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de Consiliul Județean Argeș cu sediul în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea, nr.1, județul Argeș, pentru proiectul „Conservarea și Consolidarea Cetății Poenari-Argeș”, propus a fi amplasat în comuna Arefu, sat Căpățânenii Ungureni, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr. 21895/15.11.2016 și completărilor nr. 25850/22.11.2017.

în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și private asupra mediului.
- Ordinului nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinului nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar

A.P.M. Argeș decide, ca urmare a consultanțelor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.11.2017, că proiectul „Conservarea și Consolidarea Cetății Poenari-Argeș”, propus a fi amplasat în comuna Arefu, sat Căpățânenii Ungureni, județul Argeș nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- analiza în cadrul serviciului de specialitate din cadrul APM Argeș a documentației tehnice;
- completarea listei de control privind etapa de încadrare din procedura de evaluare adecvată (Ord. 19/2010) care a concluzionat că nu este necesară efectuarea studiului de evaluare adecvată;
- analiza în cadrul serviciului de specialitate din cadrul APM Argeș a Memoriului de prezentare întocmit conform Ordinului 19/2010 din care rezultă că proiectul nu este susceptibil a avea un impact negativ semnificativ asupra ariei naturale protejate de interes comunitar.

Avizul favorabil nr. 86/23.11.2017 emis fără condiții de Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș.

AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egălatiu, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 099

E-mail: office@apm-arges.ro; http://www.apm-arges.ro





Ministerul Mediului

Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

1) Caracteristicile proiectului:

- a) Conform Certificatului de Urbanism nr.53/16822/09.11.2016 emis de Consiliul Județean Argeș, terenul pe care urmează să se realizeze proiectul este situat în extravilanul comunei Arefu aparține domeniului public al județului Argeș conform Carte Funciară nr.80187 comuna Arefu și HG nr.671/03.06.2009 pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 a HG nr.447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș. Categoria de folosință este curți-construcții (1897 mp), pădure (8103 mp).

Proiectul propus este situat în situl Natura 2000 ROSC10122 Munții Făgăraș.

Regimul juridic

Proprietatea Județului Argeș, aflată în administrarea Muzeului Județean Argeș, fiind încadrat ca Monument istoric de categoria A (de importanță națională și internațională) - cod LMI AG-II-a-A-13507, ansamblul care face obiectul acestei investiții fiind alcătuit din: Cetatea Poenari (AG-II-m-A-13507.01), Donjon (AG-II-m-A-13507.02) și Amenajări defensive pe monticol (AG-II-m-A-13507.03).

Regimul economic

Categoria de folosință a terenului:

- curți construcții = 1897 mp;
- pădure = 8103 mp.

Destinația construcțiilor:

- construcții administrative și social culturale C1 și construcții anexă C2, conform Carte Funciară nr. 80187 Comuna Arefu.

Destinația stabilită prin documentațiile de urbanism aprobate (PUG comuna Arefu) este de dotări turistice în extravilan - trupuri izolate - UTR4.

Regimul tehnic

Documentația propune lucrări de punere în siguranță, consolidare, restaurare și punere în valoare a elementelor ansamblului Cetății Poenari

Proiectul se va încadra în POR 2014-2020, prioritatea de investiții 5.1-Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Vor fi vizate spre conservare, protejare, promovare și punere în valoare obiectivele:

Cetatea Poenari cu elementele ei componente (Obiectiv 1) și zona de acces (scări - rampe, podeste, balustrade)- (Obiectiv 2).

Regimul de intervenție

Varianta minimă:

- intervenții de restabilire de continuitate de material prin plombări locale cu materiale asemănătoare materialelor existente și injectări în masa de zidărie a unor mortare pe baza de var hidrolic;
- realizarea la partea superioară a zidăriilor existente a unor coordonatoare de deplasare care să aibă și rol de protecție a zidurilor;
- înlocuirea centurii de ancoraj turn intrare cu stabilizarea zonei prin introduceri de bare verticale în masivul de zidărie și care să fie ancorate în masivul stâncos ce formează zona de fundare.

AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: office@pmpa-arges.ro





Ministerul Mediului

Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

Varianta maximă:

- injectări în masa de zidărie a unor mortare pe baza de var hidrolic;
- cămășuirea tuturor zidurilor cetății cu cămăși din beton armat placate la exterior cu zidărie de cărămidă

Turn Donjon

Intervenții propuse

1. O opțiune de refăcere integrală a șarpantei ca suport al unei învelitori de factură modernă din sticlă tratată special cu accesoriile specifice;
2. Reparații pentru elementele planșelor din lemn care implică: refacerea capetelor de grinzi prin înlocuire și amplasarea unor elemente tratate corespunzător pt. a rezista în condițiile climatice aspre existente pe amplasament; o variantă presupune realizarea unei porțiuni de planșeu din grinzi și podină din lemn, cu o scară din lemn, pentru ilustrarea imaginii unui etaj din donjon.
3. Intervenții de reparații locale la zidărie care implică:
 - Reparații locale pentru zone degradate prin înlocuire de material, injectări cu mortar în masa de zidărie, refacerea paramentelor de zidărie de cărămidă cu altele noi armate local în rosturi cu plase unidirecționale alcătuite din cabluri subțiri inoxidabile ancorate la masivele de zidărie vechi.
4. Reparații la pereți și fundații din zidărie de piatră nefasonată care implică:
 - Refaceri locale a zidăriei degradate, curățare, biocidare
5. Protejarea construcției la acțiunea umidității pământului implică :
Sistematizarea verticală perimetrală în special în zona de acces a fostei porți a Cetății.
6. Refacerea structurală care implică rețeseri locale, plombări, injectări în masă.
7. Realizarea unei porțiuni de planșeu și scară din lemn, cu scop demonstrativ al tipologiei de structură existentă la interiorul acestui tip de turn de apărare – la desen „arhitectură”

Alte considerente.

Tratarea de preservare a zidăriei și lemnului se va realiza cu materiale adecvate, moderne, care vor reuși preservarea în timp a materialelor existente.

Bastioane semicilindrice și zidurile curtinei Sud

Intervenții propuse:

- 1- Refăcerea integrală a unor porțiuni/masive din zidăria de cărămidă, a tuturor zonelor foarte mari compromise la nivelul rezistenței materialului existent sau degradate complet (goluri adânci în zidărie/caverne)
- 2 - Intervenții de reparații locale la zidărie care implică:
 - Reparații locale pentru zone degradate prin înlocuire de material, injectări cu mortar în masa de zidărie, refacerea paramentelor de zidărie de cărămidă cu altele noi armate local în rosturi cu plase unidirecționale alcătuite din cabluri subțiri inoxidabile ancorate la masivele de zidărie vechi.
3. Reparații la stratul de protecție al zidăriei de cărămidă care implică: înlocuiri de paramente cu paramente noi realizate din cărămizi identice cu cele vechi dar rezistente la îngheț/dezghet (conform expertiză)
4. Protejarea construcției la acțiunea umidității pământului



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității, nr. 50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200





Ministerul Mediului

Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

Sistematizarea verticală în lungul curținei, prin stabilirea profilului optim al drumului/coridorului de acces adiacent curținei, de asemenea amenajarea interiorului bastioanelor, cu pante adecvate pentru evacuarea apelor meteorice.

5. Refacerea structurală care implică rețeseri locale, plombări, injectări în masă.

6. Realizarea unei porțiuni orizontale în grosimea zidului curținei și a unei scări din lemn, cu scopul demonstrativ al tipologiei de structură existentă ca drum de strajă în lungul primei porțiuni din zidul curțina Sud - la desen „arhitectură”

Zid curtină Est

Intervenții propuse:

1. Intervenții de reparații locale la zidărie care implică:

- Reparații locale pentru zone degradate local, prin înlocuire de material, injectări cu mortar rețetă specială, cămășuiri cu plase din fibră de carbon, posibilă o înălțare minimă cu 0,5m, pt. asigurarea securității vizitatorilor

2. Reparații la stratul de protecție al zidăriei de cărămidă care implică refacerea stratului din beton cu pietre nefăsonate

3. Protejarea construcției la acțiunea umidității pământului

Sistematizarea verticală a zonei de călcare adiacente, în vederea îndepărtării apelor meteorice

6. Refacerea structurală care implică rețeseri locale, plombări, injectări în masă.

Zid Nord

Intervenții propuse:

1. Reparații la stratul de protecție al zidăriei de piatră care implică: rezidiri locale

2. Refacerea structurală care implică rețeseri locale, plombări, injectări în masă.

Cisterna de apă

Intervenții propuse:

1. Reparații la stratul suport al pardoseli din piatră fasonată care implică curățarea, înlocuirea elementelor degradate și tratarea elementelor viabile

2. Protejarea spațiului la acțiunea umidității induse de apele meteorice/zăpada staționară

Aceasta se poate realiza prin tencuirea porțiunii din pereți (orizontal și vertical) unde poate staționa zăpada - realizând astfel și o ilustrare a modalității de finisare a cisternei, în perioada când a fost realizată, ca spațiu de depozitare a apei pentru Cetate.

Zona de acces intervenții: scări - rampe, podeste, balustrade.





Ministerul Mediului



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

- b) acumularea cu alte proiecte: nu este cazul;
- c) utilizarea de resurse naturale: nu este cazul;
- d) producția de deșeurii: deșeurile rezultate sunt colectate selectiv și sunt preluate de către unități autorizate în valorificare (după caz);
- e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: nu este cazul;
- f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - nu este cazul;

2) Localizarea proiectelor

- a) *utilizarea existentă a terenului*: Terenul pe care urmează să se realizeze proiectul este situat în extravilanul comunei Arefu aparține domeniului public al județului Argeș conform Carte Funciară nr.80187 comuna Arefu și HG nr.671/03.06.2009 pentru modificarea și completarea Snexei nr.1 a HG nr.447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș. Categoria de folosință este curți-construcții (1897 mp), pădure (8103 mp). Proiectul propus este situat în situl Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș.
- b) *relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora* - nu este cazul;
- c) *capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*
 - zone umede - nu este cazul;
 - zonele costiere - nu este cazul
 - zonele montane și cele împădurite - nu este cazul
 - parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul
 - ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul
 - zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea de Guvern nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitare și hidrogeologică: amplasamentul pe care se va realiza proiectul este situat în situl Natura 2000 cu codul ROSCI 0122 Munții Făgăraș;
 - ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu s-au înregistrat astfel de situații;
 - ariile dens populate - nu este cazul;
 - peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - intervențiile proiectate nu vor afecta negativ monumentul istoric;

AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Srada Egaluatiu, nr.50A, Pitesti, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 090





Ministerul Mediului



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

3) Caracteristicile impactului potențial

- a) *extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate* - nu este cazul;
- b) *natura transfrontieră a impactului* - nu este cazul;
- c) *mărimea și complexitatea impactului* - prin realizarea proiectului impactul negativ este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor;
- d) *probabilitatea impactului* - impact redus (realizare proiect);
- e) *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* - nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului:

- respectarea avizelor aferente proiectului emise de alte autorități;
- respectarea întocmai a prevederilor proiectului de execuție care va stabili lucrările la nivel de detaliu cu avizul autorității competente pentru monumente istorice;
- este interzisă depozitarea de deșeurii, substanțe toxice sau substanțe periculoase;
- încadrarea în limitele de zgomot conform legislației în vigoare;
- anunțarea APM Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea afectării factorilor de mediu, a speciilor și habitatelor de interes conservativ, îndepărtarea resturilor de materiale și refacerea terenului;
- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului;
- amenajările și lucrările se vor face astfel încât impactul să se limiteze strict la suprafața amplasamentului existent, fără a afecta negativ semnificativ habitatele și speciile de interes conservativ din zona proiectului.

1. Protecția calității apelor:

Măsuri de reducere a impactului

- În vederea prevenirii formării de praf în zonele de lucru se va utiliza apă pentru stropirea zonelor de lucru.
- Se va realiza gestionarea adecvată a deșeurilor în punctul de lucru. Deșeurile solide, materialul rezultat din decopertări, excavații, combustibili sau uleiurile nu se vor deversa în cursurile de apă. Se recomandă colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării/eliminării prin firme autorizate.
- Se va realiza prevenirea deversării combustibililor și uleiurilor pe zonele de lucru.
- Utilizarea unor mijloace corespunzătoare din punct de vedere tehnic. Constructorul va aplica proceduri și măsuri de prevenire a poluărilor accidentale.



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității, nr. 50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 098

E-mail: office@apm-arges.ro





Ministerul Mediului

Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

2. Protecția aerului:

Măsuri de reducere

- Umedtarea suprafețelor de lucru în zilele secetoase/călduroase pentru a reduce cantitatea de praf care poate fi produsă;
- Limitarea zonelor de lucru și a duratei lucrărilor ;
- Curățarea zilnică a căilor de acces aferente organizărilor de șantier și punctelor de lucru (îndepărtarea pământului și a nisipului), pentru a preveni formarea prafului;
- Controlul și asigurarea materialelor împotriva împrăștierii în timpul transportului și în amplasamentele destinate depozitării, inclusiv a pământului rezultat din săpături, excavații.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- Identificarea structurilor construite vulnerabile amplasate în zona lucrărilor și utilizarea de echipamente sau metode de siguranță;
- Practicarea săpăturii manuale în zonele vulnerabile;
- Reducerea vitezei autovehiculelor în zonele sensibile.

4. Protecția solului și a subsolului:

- Întreținerea corespunzătoare a echipamentelor și utilajelor pentru construcții și a vehiculelor de transport materiale de construcție;
- Proceduri pentru stocarea și manipularea deșeurilor, a deșeurilor periculoase și a materiilor prime;
- Evitarea executării de lucrări de excavare/săpare în condiții meteorologice extreme (ploaie, vânt puternic);
- Întreținerea, alimentarea cu combustibil, spălarea vehiculelor și operațiile de reparații / întreținere a utilajelor să se efectueze la locații prevăzute cu dotări adecvate de prevenire a scurgerilor de produse poluante sau, pentru situații accidentale, măsuri de limitare a infiltrării acestora în sol.

5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4 A (specii de interes comunitar) și 4 B (specii de interes național) din OUG 57/2007 aprobată și modificată de Legea nr.49/2010, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise:
- orice forma de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200





Ministerul Mediului



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
- culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânzarea și capturarea;
- recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natură, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;

- anunț public privind luarea deciziei etapei de încadrare afișat pe pagina de internet a APM Argeș în data 27.11.2017;

anunț publicat de titular în mass media locală în data de 28.11.2017 privind luarea deciziei etapei de încadrare.

Nu au existat comentarii/contestații din partea publicului interesat/potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și evaluare adecvată.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a proiectului și a derulării procedurii de verificare a cererii de finanțare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU

Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ec. Sorina MARIN



Întocmit.
ing. Marius Dumăru

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității, nr. 50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200



RDRO10TA01-01967867

Dist: 0101
Client: JUDETUL ARGES
Localitatea: PITEȘTI
Strada: MILEA VASILE, nr. 1
Judet: Arges, cod postal 110006

Distributie Energie Oltenia S.A.
<<societate administrata in sistem dualist>>
COER PITEȘTI
Nr. 060037398440/ 07.07.2020

Prezentul aviz are anexate 001
planuri de situatie vizate de COER PITEȘTI

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament , inregistrata cu nr. 060037398440 /23.06.2020 pentru :
Obiectivul : CONSERVAREA,CONSOLIDAREA CETATII POENARI
situat in localitatea : AREFU, str. AREFU, nr.: FN, bl. , sc. , et. , ap. , jud. Arges, cod postal 117040.

In urma analizei **documentatiei /studiului de solutie** privind eliberarea amplasamentului (avizat in CTE a
Distributie Energie Oltenia S.A cu aviz nr. /) Distributie Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational Extindere Retea
COER Pitești este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus si se emite :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600044182 / 01.07.2020

Cu urmatoarele precizari :

1. In zona **exista** retea electrica de distributie de medie / joasa tensiune monofazata / trifazata.
2. Reteaua electrica de distributie din zona se afla la m fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.
3. Reteaua electrica de distributie din zona este de tip: retea aeriana/subterana mt/jt/IT: LEA 20 KV , post trafo IT/mt/jt: PTA 20 /0,4 KV CEATE POENARI, conductor/cablu jt: Conductor 20 kv : OLAL 3x50/8 .

4. Instalatiile electrice ale Distributie Energie Oltenia S.A existente in zona se afla amplasate fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament la distante minime impuse de normativele in vigoare si anume:
fata de reseaua de IT : m;
fata de reseaua de mt : 15,0 m;
fata de reseaua de jt : 1,0 m;
fata de postul trafo : 20,0 m.

Pentru zonele fara retele electrice de distributie, in vederea emiterii autorizatiei de construire, se vor avea in vedere prevederile din HGR nr. 525 /1996, republicata in 2002, cu completarile ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea retelelor electrice se vor avea in vedere prevederile Ordinului ANRE nr.59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public” si Legea energiei nr.123/2012 .

Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr.59/2013 si art.51 din Legea energiei nr.123/2012 in zonele in care nu exista retea electrica de interes public autoritatile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distributie pentru extinderea retelelor de distributie ori electrificarea localitatilor.

In conformitate cu prevederile Art 49 din Legii energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreuească prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Execuția lucrărilor pentru eliberarea amplasamentului se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după întocmirea și avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A, a PT+CS, de către un proiectant atestat.

6. Instalațiile de distribuție administrate de Distribuție Energie Oltenia S.A au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat (2 exemplare), vizat spre neschimbare.

Culoarul de siguranță al instalațiilor aflate în apropierea obiectivului, sunt în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 49/2007.

Noile trasee ale instalațiilor electrice care se reamplasează sunt cele de pe planurile studiului avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A și care a fost menționat mai sus.

7. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament, a normelor tehnice și de protecția muncii specifice. **Săpăturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stâlpi se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare C.E. MUNICIPAL PITESTI al Distribuție Energie Oltenia S.A., telefon 0251408006.**

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie **infracțiune** și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contravenție** executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

10. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr.59/2013.

Având în vedere situația rețelelor electrice din zona, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare următoarele lucrări în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor de realizare a acestora:

Lucrări de întărire a rețelelor constând în : NU ESTE CAZUL;

Lucrări de extindere a rețelelor constând în : .

Etapile procesului de racordare în conformitate cu Ordinului ANRE nr.59/2013 sunt :

- a) etapa de documentare și informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de către operatorul de rețea;
- d) încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator;
- e) încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și executant și realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică, punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare.

Tarifele de emitere ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emitere a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare și a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distribuție", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr.141/2014 pentru aprobarea tarifelor și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie și joasă tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru Operațional Extinderea Rețelei al Distribuție Energie Oltenia S.A.

11. Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii și până la 11.06.2022, data la care expira Certificatul de Urbanism în baza căruia a fost emis.

12. Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de

valabilitate a Certificatului de Urbanism in baza caruia a fost emis, iar restul conditiilor nu s-au modificat fata de momentul emiterii avizului.

13. Daca in intervalul mentionat la pct.11 solicitantul obtine autorizatia de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrisă în autorizație.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situatie Proiect nr / , vizat de Distribuție Energie Oltenia S.A prin PITEȘTI si a Certificatului de urbanism nr. 15 /11.06.2020 sau a planului anexat , parte integranta a studiului avizat mentionat mai sus.

15. In zona **nu exista** instalatii electrice care apartin altor operatori de distributie/transport a energiei electrice si **nu este** necesar sa va adresati detinatorilor acestor instalatii in vederea obtineri avizelor de amplasament .

16. Avizul de amplasament favorabil își încetează valabilitatea in urmatoarele situatii:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifica datele obiectivului (caracteristici tehnice,suprafata ocupata,inaltime etc) care au stat la baza emiterii avizului;

17. Alte precizari in functie de specificul obiectivului si amplasamentului respectiv :

Proprietarul se obliga ca pe un culoar de 15 m de o parte si de alta a axului liniei,sa nu amplaseze garduri metalice, spalieri, conducte,anexe gospodaresti,alte constructii, locuri de joaca pentru copii,sa nu planteze pomi,sa nu desfasoare activitati permanente,sa nu manipuleze obiecte lungi, sa nu utilizeze utilaje cu brat metalic. Se va pastra distanta minima de 20 m intre orice parte a constructiilor si Postul de transformare.

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Sef centru Zonal
C.O. EXTINDEREA RETELEI PITESTI
Elena GURAN



F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

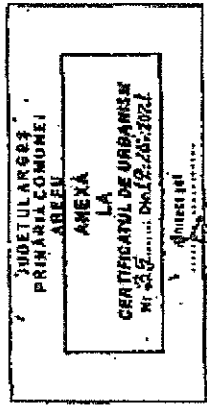
Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

PLAN DE SITUATIE - ORGANIZARE DE SANTIER - BAZA CONSERVAREA SI CONSOLIDAREA CETATII POENARI - ARGES

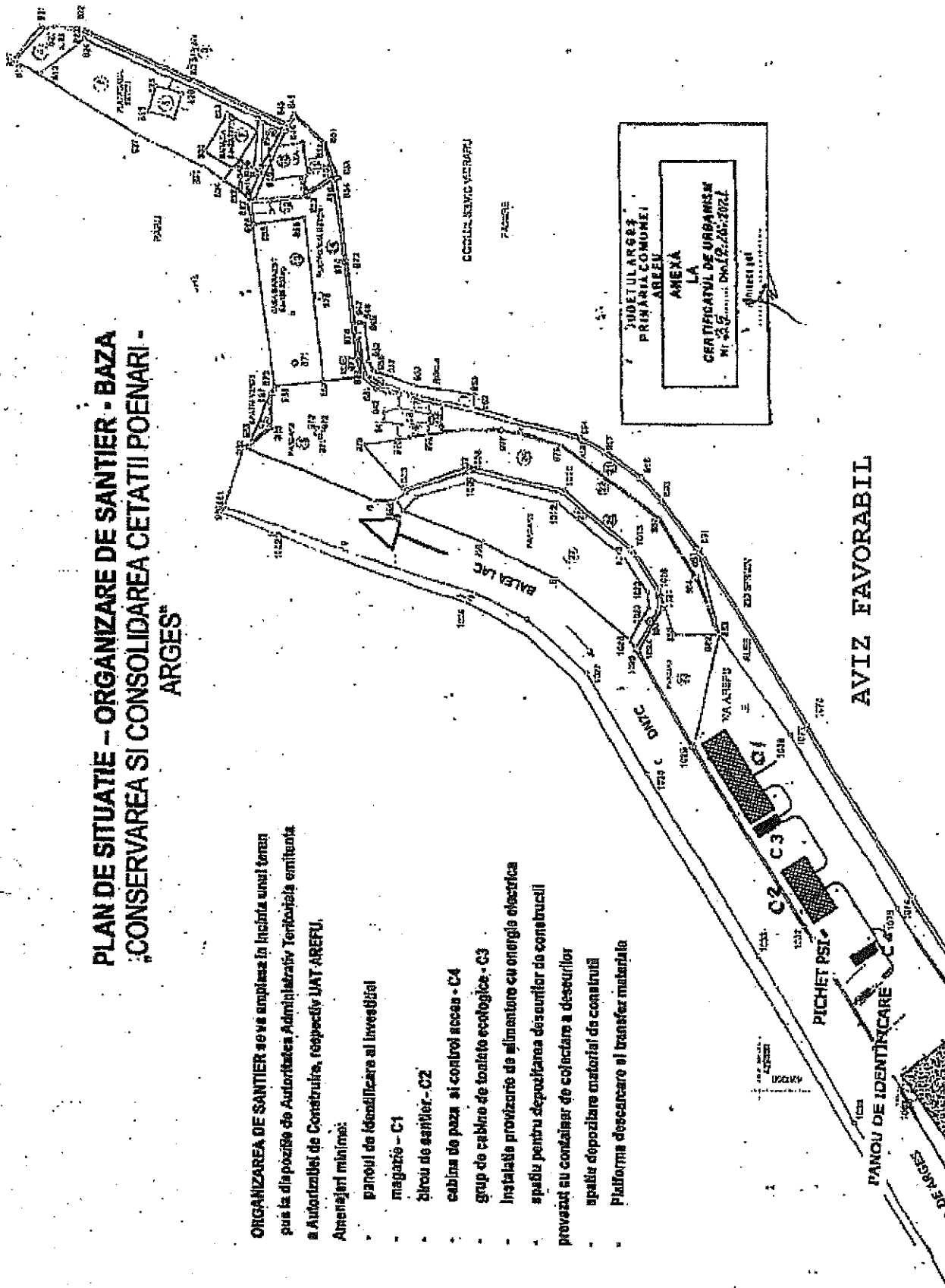
ORGANIZAREA DE SANTIER se va realiza in incinta unui teren
pus la dispozitie de Autoritatea Administrativ-Teritoriala emitenta
a Autorizatiei de Construire, respectiv UAT AREFUI.

Amenajari minime:

- panoul de identificare al investitiei
- magazin - C1
- blocu de santier - C2
- cabina de poza si control acces - C4
- grup de cablare de troleu ecologic - C3
- instalatie provizorie de alimentare cu energie electrica
- spatiu pentru depozitarea deseurilor de constructii
- provanu cu contajor de colectare a deseurilor
- spatiu de depozitare material de constructii
- Platforma de descarcare si transfer material



AVIZ FAVORABIL





Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ ARGES
OCOLUL SILVIC VIDRARU

Str. Daniel Sterescu, Nr.3 , Loc. Curtea de Arges ..Jud.Arges;
Telefon: 004/0248/721673. Fax:004/0248/722197.
E-mail: vidraru@silvapit.ro ; Pagina web: www.rosilva.ro

Nr.3200/30.09.2021

CATRE ,
S.C. ARHING S.R.L.

Urmare a documentației dvs. nr. 209/24.09.2021, înregistrată la Direcția Silvică Argeș cu nr. 6544/24.09.2021 cu privire la obiectivul de investiții “Conservarea si consolidarea Cetatii Poenari” in raza Com. Arefu,vă comunicăm avizul nostru favorabil, cu respectarea următoarelor condiții:

1. – realizarea construcției obiectivului “Conservarea si consolidarea Cetatii Poenari ”, angajează răspunderea exclusivă a S.C. ARHING S.R.L. cu privire la siguranța persoanelor care lucreaza, vizitează, tranzitează proprietatea respectivă, a mijloacelor fixe și mobile, la eventuale accidente provocate de căderea arborilor limitrofi proprietății ori la pagube produse de animalele sălbatice asupra bunurilor aferente construcției respective;

2. - eventualele daune/prejudicii produse fondului forestier proprietate publică a statului învecinat, mai sus menționat, prin realizarea obiectivului “Conservarea si consolidarea Cetatii Poenari”, se suportă de către S.C. ARHING S.R.L..

Prezentul aviz a fost emis în vederea emiterii avizului Gărzii Forestiere Ploiești, așa cum prevede art. 37, alin. 11 din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 51 și 52 din O.M. nr. 694/2016 al M.M.A.P..

Cu stimă,

Ing. ~~Serban Ion~~ Daniel





MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI
PĂDURILOR

GARDA FORESTIERĂ PLOIEȘTI

Ploiești, Sos. Vestului nr. 14-16, Corp A, Et.4, Prahova
Tel: 0244/406777; Fax: 0244/513452



Inspectorul șef al Gărzii Forestiere Ploiești, numit în funcția publică de conducere prin Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1142/23.06.2016

Emite următorul,

AVIZ

1. Pentru realizarea obiectivului „*Conservarea și consolidarea Cetății Poenari-Argeș*” din localitatea Arefu, Județul Argeș,, limitrof fondului forestier național;
2. Prezentul aviz este valabil cu condiția respectării amplasamentului menționat în documentație;
3. Realizarea obiectivului angajează răspunderea exclusivă a beneficiarului cu privire la siguranța persoanelor care locuiesc / vizitează / tranzitează / proprietatea, după caz, a mijloacelor fixe și mobile, la eventualele accidente provocate de căderea arborilor limitrofi proprietății ori la pagubele produse de animale sălbatice asupra bunurilor aferente obiectivului;
4. Eventualele daune / prejudicii produse fondului forestier național precum și proprietății beneficiarului, se vor suporta de către beneficiarul obiectivului realizat și al construcțiilor amplasate în afara fondului forestier național la distanțe mai mici de 50 de metri de liziera pădurii.
5. În cazul în care lucrările implică instalarea de utilaje în fondul forestier național, comportă construcții, montaj, dezafectări ori impun activități care afectează vegetația forestieră, beneficiarul investiției / obiectivului are obligația ca, înainte de începerea lucrărilor, să obțină aprobarea pentru ocuparea temporară sau scoaterea definitivă a terenurilor respective, conform prevederilor legale în vigoare.

Cu respect,

Inspector șef,
Viorel MIHĂLCIOIU





REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ

Str. Trivale, Nr. 82, Loc. Pitești, Jud. Argeș; Cod poștal 110058

ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120

Telefon: 0248213434, 0248219751; Fax: 0248214099

E-mail: office@pitesti.rosilva.ro; Pagina web: www.rosilva.ro

Nr. 6544/A.C./ 30.09.2021

CĂTRE: S.C. ARHING S.R.L.
e-mail: office@arhing.ro

Spre știință: Ocolul Silvic Vidraru

Referitor la: Proiect "Conservarea și Consolidarea Cetății Poenari"

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 209/24.09.2021, înregistrată la Direcția Silvică Argeș cu nr. 6544/24.09.2021, prin care solicitați avizul Direcției Silvice Argeș prevăzut în Certificatul de Urbanism nr. 15/11.06.2020, emis de Primăria Comunei Arefu pentru proiectul "Conservarea și consolidarea Cetății Poenari", vă comunicăm următoarele:

- Obiectivul menționat este limitrof fondului forestier național și conform prevederilor Legii 46/2008, cu modificările și completările ulterioare, art. 37, pct. (11), **autorizarea construcțiilor la distanțe mai mici de 50 m de liziera pădurii, în afara fondului forestier, se face cu avizul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură (Garda Forestieră Ploiești), în baza unei documentații depuse conform prevederilor O.M. nr 694/2016, art 51.**

Această documentație trebuie să conțină și avizul Ocolului Silvic Vidraru (e-mail vidraru@silvapit.ro), în calitate de prestator al serviciilor silvice pentru fondul forestier limitrof.

Armand CHIRILOIU
Director





MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI
PĂDURILOR

GARDA FORESTIERĂ PLOIEȘTI

Ploiești, Sos. Vestului nr. 14-16, Corp A, Et.4, Prahova
Tel: 0244/406777; Fax: 0244/513452



Nr.11619/07.10.2021

Către: **CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ,**
Piața Vasile Milea, nr.1, Pitești, jud. Argeș
e-mail: presedinte@cjarges.ro cetateapoenari@gmail.com

Spre știință : **SC Arhing SRL**

Str. Gheorghe Doja, nr. 47/A, Tg Mureș, e-mail: office@arhing.ro

SC Euras SRL

B-dul Sănătății, bl.K7/3, Satu Mare;

Referitor la: „**AVIZ Garda Forestieră Ploiești**”

Având în vedere:

- Solicitățile dumneavoastră înregistrate la Garda Forestieră Ploiești cu nr.11619/06.10.2021 și nr. 11368/01.10.2021 cu privire la emiterea avizului favorabil pentru realizarea obiectivului „*Conservarea și consolidarea Cetății Poenari-Argeș*” din localitatea Arefu, Județul Argeș,
- Avizul favorabil al Ocolului Silvic Vidraru, nr.3027/17.09.2021 privind realizarea obiectivului sus-menționat;
- Declarația pe propria răspundere a domnului Ion Mînzîna, în calitate de reprezentant al beneficiarului obiectivului sus-menționat, în conformitate cu prevederile art.51, pct. 5, din Metodologia privind scoaterea, definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești, aprobată prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr.694/2016;
- Certificatul de urbanism nr.15 din 11.06.2020, emis de către Primăria Comunei Arefu, județul Argeș, înregistrat la nr.2421/05.06.2020 ;

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G nr. 32 din 30 iunie 2015 privind înființarea Gărzilor forestiere;
- Art.51 din Metodologia privind scoaterea, definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești, aprobată prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr.694/2016

În temeiul:

Art. 37, alin. (11), din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



CATRE,

U.A.T ARGES prin CONSILIUL JUDETEAN ARGES
Referitor la cererea depusa de dumneavoastra, privind obtinerea avizului,
inregistrata pentru:

Obiectivul : „CONSERVAREA SI CONSOLIDAREA CETATII
POENARI-ARGES”

Adresa: JUD. ARGES, COM AREFU, ZONA „LA CETATE” ACCES DIN
DN7C-TRANSFAGARASAN

In urma analizei documentatiei, SC Financiar Urban SRL - prin Serviciul
Salubritate este de acord cu realizarea obiectivului propus mai sus si emite :

AVIZ FAVORABIL

Nr: 779/22.09.2021

cu urmatoarele precizari

1. Conditii privind executarea lucrarilor:

- se va face cu respectarea normelor de mediu, deseurile provenite din activitatea
desfasurata se vor preda contra cost operatorului de salubritate, prin incheiere de
contract.

- beneficiarul lucrarii, respectiv executantul, au obligatia sa respecte strict
documentatia, sa nu perturbe activitatea operatorului de salubritate, in caz contrar
vor suporta consecintele, financiare sau de alta natura a eventualelor prejudicii
aduse operatorului ca urmare a nerespectarii regulilor mentionate.

2. Prezentul aviz de salubritate are valabilitate 12 luni de la data emiterii.

3. Achitat taxa de 400.00 lei conform CH. Nr 382654 , din data 22.09.2021.

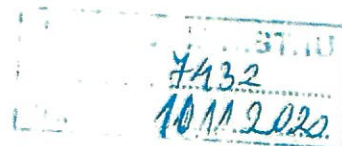
Prezentul Aviz a fost transmis solicitantului direct la data de 22.09.2021.

Administ
COSTACHE





MINISTERUL CULTURII



Către: U.A.T. Județul Argeș
Spre știință: Direcția Județeană pentru Cultură Argeș

Aprobat,

Bogdan GHEORGHIU
MINISTRUL CULTURII



296
AVIZ nr. / M / 2020

referitor Conservarea și consolidarea Cetății Poenari,
sat Căpățânenii Ungureni, com. Arefu, jud. Argeș

OBIECTIVUL: Intervenții asupra monumentului istoric Ansamblul Cetății Poenari (C1) cod LMI AG-II-a-A-13507) cu componentele: Cetatea Poenari cod LMI AG-II-m-A-13507.01, Donjon cod LMI AG-II-m-A-13507.02, Amenajări defensive pe monticol cod LMI AG-II-m-A-13507.03, Anexă cod LMI AG-II-m-A-13507.04 și Scara de acces (C2)
ADRESA : sat Căpățânenii Ungureni, com. Arefu, jud. Argeș
PROIECT: Conservarea și consolidarea Cetății Poenari
PROIECTANT: s.c. ABRAL ART PRODUCT s.r.l., arh. Aurel Ioan Eugen Botez expert atestat MC
FAZA : actualizare D.A.L.I. și E.T.

Documentația transmisă de Direcția Județeană pentru Cultură Argeș cu adresa nr. 532/29.09.2020 și înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 6866/05.10.2020 cuprinde piese scrise: certificat de urbanism expertiza tehnică, studiu geotehnic, studiu istoric și de arhitectură, ridicare topo, documentar fotografic, extras carte funciară, certificat de urbanism nr.15/11.06.2020 – Primăria Comunei Arefu, memoriu D.A.L.I., grafic de execuție, devize și piese desenate: plan de amplasare în zonă, plan general, planuri și secțiuni generale de arhitectură, rezistență, instalații, planuri de coordonare, planșe de relevu de arhitectură și avarii, profile longitudinale, profile transversale.

Un exemplar a fost reținut pentru arhiva DPC-MC

Documentația propune: intervenția minimală ce constă în intervenții de restabilire de continuitate de material prin plombări locale cu materiale asemănătoare materialelor existente și injectări în masa de zidărie a unor mortare pe bază de var hidrolic, consolidarea părții superioare a zidurilor prin realizarea unor centuri din beton armat ancorate la partea inferioară în masivele de zidărie prin dornuri metalice lungi, stabilizarea turnului de la intrare prin injectarea cu mortar de var fluid, lucrări de reparații ale betoanelor ce intră în componența centurilor turnului, verificarea rețelei de consolidare realizate în anii 1970, în urma desfacerilor de zidărie pentru plombări și repararea ei dacă este necesar, înaintea injectării cu mortar fluid de var, realizarea unei pasarele perimetrale cu rol pietonal și pentru servicii de curățare a zidurilor, realizarea unei învelitori/acoperiș de protecție la intemperii pentru turnul 5 (donjon).

Documentația înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 6866/05.10.2020, a fost analizată în ședința Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din data de 21.10.2020 și, în baza art. 23 și al art. 33, alin. (1), lit. h) al Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se acordă:

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația prezentată cu următoarele condiții pentru faza următoare de proiectare:

- se vor prezenta detalii pentru parapetele de protecție și pentru luminatorul turnului donjon;
- pe planșe se vor marca clar intervențiile precedente și se vor personaliza tehnologiile de intervenții pentru zone medievale / moderne;
- cu asigurarea asistenței arheologice de specialitate;

Director DPC, Ștefan-Emilian Gamureac

Șef serviciu SAPC arh. A.F. Băleanu

Întocmit cons. DPC/SAPC, arh. M. Mateescu



MINISTERUL CULTURII



Către: Consiliul Județean Argeș
Spre știință: Direcția Județeană pentru Cultură Argeș



Lucian ROMĂȘCANU
MINISTRUL CULTURII

AVIZ nr. 101 / M / 2022

referitor Conservarea și consolidarea Cetății Poenari,
sat Căpățânenii Ungureni, com. Arefu, jud. Argeș

OBIECTIVUL: Intervenții asupra monumentului istoric Ansamblul Cetății Poenari (C1) cod LMI AG-II-a-A-13507) cu componentele: Cetatea Poenari cod LMI AG-II-m-A-13507.01, Donjon cod LMI AG-II-m-A-13507.02, Amenajări defensive pe monticol cod LMI AG-II-m-A-13507.03, Anexă cod LMI AG-II-m-A-13507.04 și Scara de acces (C2)

ADRESA : sat Căpățânenii Ungureni, com. Arefu, jud. Argeș

PROIECT: Conservarea și consolidarea Cetății Poenari

PROIECTANT: s.c. ARHING s.r.l., arh. Szekeres Iolanda specialist atestat MC

FAZA : D.T.A.C. + P.Th.

Documentația transmisă de Direcția Județeană pentru Cultură Argeș cu adresele nr. 923/16.12.2021, 54/1/20.01.2022 și 334/1/29.04.2022 (completări) și înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 421/19.01.2022, 643/28.01.2022 și 3308/04.05.2022 cuprinde piese scrise: certificat de urbanism nr. 15/11.06.2020 – Primăria Comunei Arefu, extras de carte funciară, studiu istoric, avize, memoriu de arhitectură, studiu geotehnic și geologic, memoriu de rezistență, expertiza tehnică, antemăsurători, memoriu tehnic instalații electrice, specificații tehnice aparate de iluminat, listă cantități de lucrări și piese desenate: plan de încadrare, ortofotoplan, ridicare topografică, plan de situație, Ob.1 Cetatea Poenari: planșe releveu și planșe propunere arhitectură, detalii, laminator, cistem medieval, tablouri de tâmplării, detaliu coronament turn 5, detalii balustradă existentă și nouă, consolidarea și reabilitarea zidului median, zidurilor curtaină sud 1 și 2, plan, secțiune și detalii structură metalică laminator, reparații fisuri/crăpături la ziduri de cărămidă/piatră sau mixte, planșe de rezistență, planșe instalații electrice, Ob.2 Scări acces: releveu și propunere pe tronsoane (21 tronsoane), planuri zone de popas 1 și 2, obiecte zona odihnă, plan grup sanitar, plan zona de acces – propunere, detalii de parapet 3,4,5, planșe instalații electrice.

Un exemplar a fost reținut pentru arhiva D.P.C.-M.C.

Documentația propune următoarele lucrări arhitecturale: **Ob. 1: Cetatea Poenari** - lucrări de curățare paramente de piatră sumar fasonate și paramente de cărămidă (material vegetal, cruste negre, material de rostuire/litic/cărămidă sub formă de fragmente degradate), lucrări de conservare material litic/cărămidă existent (după efectuarea lucrărilor de consolidare), lucrări de completare locală a paramentului din piatră cu material, tehnici de cioplire și fasonare asemănătoare, rostuirea nu va depăși fața paramentului, lucrări de refacere zone din paramentele din zidărie a zidurilor mixte (cu emplecton) aflate peste cota actuală de călcare, prin detaliile de țesere sau fixare mecanică în paramentul existent, lucrări de amenajare a spațiilor de circulație în cetate coroborate cu necesitatea îndepărtării apelor meteorice din incintă prin rigole deschise, lucrări de asigurare a siguranței în exploatare referitoare la pasarele, balustrade interdicții de acces în zone stâncoase, etc., lucrări de protecție coronamente zidării cetate și zidării turn donjon, amenajări și acoperire turn donjon; **Ob. 2: Scări de acces** - lucrări de desfacere scări neconforme și amenajare perimetrală teren adiacent traseului, lucrări de refacere scări și balustrade, lucrări de amenajare 2 locuri popas și platforma grup sanitar. Intervențiile vor fi: 1. Intervenții de restabilire a continuității de material în zidăriile existente, plombări locale cu elemente de piatră sau cărămidă, tehnica presupunând luarea unor măsuri de punere în siguranță (pe durata intervenției) prin sprijiniri și eșafodaje provizorii, dacă zidăria asupra căreia să intervenim prezintă cărămizi rupte sau lipsă, se aplică tehnica țeserii în ștrepi (cuci-suci) ce constă în scoaterea cărămizilor adiacente zonei fracturate sau lipsă, ea presupunând existența pe șantier a unui număr de cărămizi egal cu cel al cărămizilor care trebuie înlocuite. Cărămizile utilizate vor trebui să aibă aceleași dimensiuni și caracteristici mecanice cu ale celor vechi pentru a nu produce discontinuități ce provoacă

o separare între zona veche și cea nouă, pentru identificarea extinderii intervenției se pornește de regulă de la punctul cel mai de jos. Trebuie evaluată cu atenție starea de tensiune din zidărie pentru a se evita apariția unor prăbușiri locale, se începe operația de desfacere a zidăriei având o deosebită grijă în recuperarea fără distrugere a vechilor cărămizi, zona desfăcută trebuie să aibă dimensiuni limitate (nu mai mult de 20-30 cărămizi odată) și trebuie să aibă un contur care să permită țeserea părții existente neafectate cu partea refăcută, este necesară pregătirea suprafețelor și a cărămizilor în zona de legare vechi-nou. Curățarea se va realiza cu șpacluri și perii de sârmă, după care praful se va îndepărta prin suflare cu aer comprimat. Toate aceste operații duc la obținerea unei bune aderențe a mortarului între nou și vechi. se începe cu prepararea mortarului, operațiune aparent simplă, dar presupune obținerea pe cât posibil a unei compoziții corecte a noului mortar. În zidăriile structurale utilizarea cimentului cu rol de întărire determină noi motive de degradare rezultate din rezistența prea mare a acestuia, se utilizează cărămizi asemănătoare celor vechi, udate în prealabil, se începe punerea în operă cu o deosebită atenție în repetarea configurației originale și a menținerii grosimii rosturilor. Injectări în masă cu mortare compatibile, tehnica presupunând: dacă zidăria asupra căreia trebuie să intervenim prezintă o slabă coeziune între elementele componente și un aspect eterogen și dacă nu se poate sau nu dorim să intervenim utilizând metoda de rețesere, se poate utiliza o metodă de consolidare prin injectare în masă cu mortare aditivate, operația se începe cu marcarea pe perete a unor puncte așezate într-o rețea ortogonală cu latura de 20 cm. Utilizând un rotopercutor se execută găuri în dreptul punctelor marcate, găuri cu adâncimi diferite: prima gaură cu adâncimea de 2/3 din grosimea peretelui, a doua cu adâncimea de 1/2 din grosimea peretelui, a treia cu adâncimea de 1/3 din grosimea peretelui, în găurile realizate se introduc tuburi care servesc la injectarea mortarului aditivat, în tuburi se introduce mortarul aditivat în consistență apoasă încât aceasta să fie absorbită de către zidărie în mod omogen, este necesară repetarea ciclică a injectării pentru a obține rezultate optime. Se urmărește cu atenție gradul de difuziune și numărul de cicluri de injectare. Având în vedere, în cazul Cetății Poenari, comportarea necorespunzătoare a zidăriei aparente de cărămidă, arhitecții restauratori au la îndemână următoarele opțiuni: refacerea continuităților de material utilizând cărămizi speciale, format vechi rezistente la acțiunea îngheț-dezghețului, legate cu mortare de var hidraulic, refacerea continuităților de material utilizând cărămizi de format vechi obișnuite, legate cu mortare de var hidraulic. Înlocuirea presupune obligatoriu protejarea zonelor de cărămidă cu tencuieli rezistente bazate pe var hidraulic, refacerea paramentelor cu îndepărtarea zonelor de cărămidă și înlocuirea acestora cu paramente de zidărie de piatră (soluția inițială a Liane Bilciurescu). Pentru asocierea paramentului nou la masivul vechi, din 50 în 50 cm, în rosturile orizontale ale zidăriei de dublare se vor introduce elemente de armare. 2. Consolidarea părții superioare a zidurilor prin refacerea protecției: se va desface protecția realizată la partea superioară a zidurilor cu grijă pentru a nu induce eforturi suplimentare în masivul de zidărie, zona se va curăța, desprăfui și uda anterior realizării noii protecții, se vor monta bare sau plase din oțel inoxidabil ce urmează a fi înglobate în mortar de var impermeabilizat. Rezistența minimă a mortarelor va fi de 10 N/mm². 3. Consolidarea pereților cu bare groase din oțel de tip profilat la cald introduse în găuri verticale realizate cu caroteza, stabilitatea zidurilor se poate realiza prin armarea acestora pe toată înălțimea cu bare din oțel profilat PC 52, bare introduse în găuri forate vertical cu diametrul de cca. 40 mm. Găurile se matează cu mortar fluid epoxidic. Capete barele PC 52 sunt ancorate în centurile terminale.

Documentația înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 421/19.01.2022, 643/28.01.2022 și 3308/04.05.2022 a fost analizată în ședința Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din data de 21-27.04.2022 și, în baza art. 23 și al art. 33, alin. (1), lit. h) al Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se acordă:

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația prezentată cu următoarele condiții:

- se va asigura asistență arheologică pe toată durata executării lucrărilor și intervențiilor în cetate;
- pentru luminatorul donjonului se avizează varianta 1;
- și recomandări:
 - după demararea lucrărilor și montarea schelelor se vor face sondaje de parament pentru identificarea zidăriei originale. Releveele aferente și intervențiile adoptate vor fi avizate ca dispoziții de șantier la M.C.
 - se va restudia soluția de consolidare a turnului T1 pe baza unor informații de detaliu din teren și posibilitatea îndepărtării cât mai ample a corsetului de beton armat;

Director DPC Ștefan Emilian Gamureac

Șef serviciu SAPC arh. A.F. Bălțanu

Întocmit cons. DPC/SAPC, arh. M. Mateescu